

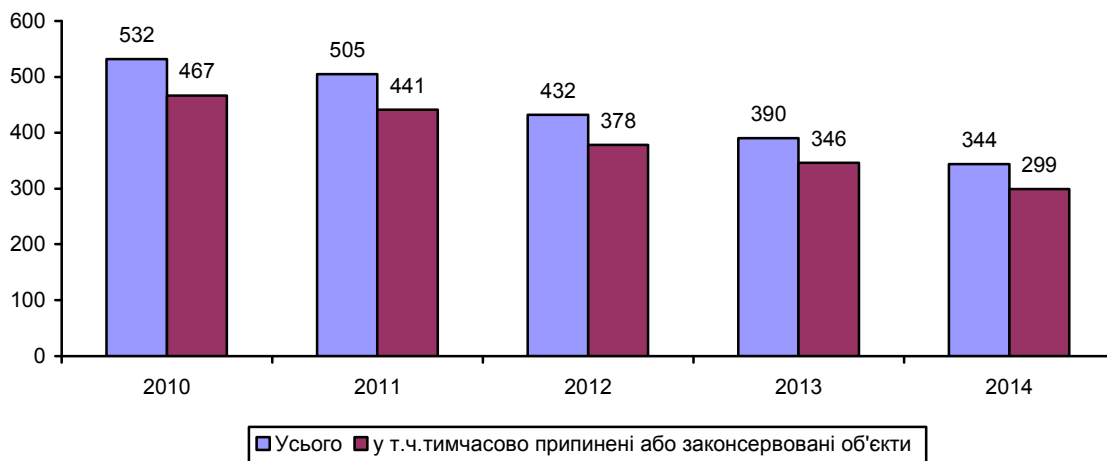


18.04.2014 №264

Стан будівель та споруд незавершеного будівництва у Кіровоградській області на 1 січня 2014 року¹

Станом на 01.01.2014р. в області налічувалося 344 об'єкти, що знаходились у стадії незавершеного будівництва. Кількість незавершених об'єктів порівняно з попереднім періодом обліку (станом на 01.01.2013р.) скоротилась на 46 одиниць або на 11,8%.

Кількість об'єктів незавершеного будівництва на 1 січня (одиниць)



Із загальної кількості незавершених об'єктів 45 або 13,1%, знаходилися у стадії будівництва, а на 299 (86,9%) – будівництво тимчасово припинено.

Найбільша кількість об'єктів будівельні роботи на яких припинено, знаходилася в містах Кіровограді (87,5% загальної кількості по місту) та Олександрії (81,8%), Олександрівському (96,9% загальної кількості по району), Олександрійському (94,4%), Устинівському (87,5%) Маловисківському (84%), Добровеличківському та Петрівському (по 83,3%) районах.

¹ Не обліковуються житлові будинки, замовниками яких є фізичні особи, та об'єкти, замовниками яких є фізичні особи-підприємці.

Слід зазначити, що у Вільшанському, Гайворонському, Голованівському, Долинському, Компаніївському, Новоукраїнському, Онуфріївському та Ульяновському районах будівництво всіх незавершених будівель та споруд припинено.

Основною причиною припинення будівництва, як зазначають забудовники, є відсутність фінансування.

Однак, незважаючи на нестачу коштів, забудовники 180 об'єктів (60,2% до загальної кількості тимчасово припинених об'єктів) мають наміри продовжити будівництво. Разом з тим, на 57 об'єктах (19,1%) планується остаточно припинити будівництво і списати витрати, 37 (12,4%) – продати, 6 (2%) – перепрофілювати.

Кількість об'єктів незавершеного будівництва за станом будівництва

	Усього, одиниць	У т.ч. будівництво яких					
		здійснювалось		припинено		законсервовано	
		одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості
Будівлі	236	26	11,0	210	89,0	–	–
житлові	94	3	3,2	91	96,8	–	–
нежитлові	142	23	16,2	119	83,8	–	–
Інженерні споруди	108	19	17,6	89	82,4	–	–

Розподіл будівель незавершеного будівництва за призначенням

(одиниць)			
Нежитлові будівлі		Житлові будівлі	
готелі та ресторани	1	одноквартирні	38
офісні будівлі	10	з двома і більше квартирами	54
торговельні будівлі	22	гуртожитки	2
будівлі транспорту та зв'язку	5		
промислові будівлі та склади	39		
будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення	37		
інші нежитлові будівлі (сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства, для культової та релігійної діяльності, пам'ятки історичні тощо)	28		

Серед інженерних споруд, що перебувають у стадії незавершеного будівництва, основну частку становлять трубопроводи, комунікації та лінії електропередачі – 66 (61,1%), транспортні споруди – 25 (23,1%) та комплексні промислові споруди – 14 (13%).

Розподіл об'єктів незавершеного будівництва за станом будівництва

	Усього, одиниць	У тому числі будівництво яких					
		здійснювалось		припинено		законсервовано	
		одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості
Усього	344	45	13,1	299	86,9	—	—
м.Кіровоград	56	7	12,5	49	87,5	—	—
м.Знам'янка	8	4	50,0	4	50,0	—	—
м.Олександрія	22	4	18,2	18	81,8	—	—
м.Світловодськ	29	6	20,7	23	79,3	—	—
райони							
Бобринецький	9	2	22,2	7	77,8	—	—
Вільшанський	3	—	—	3	100,0	—	—
Гайворонський	5	—	—	5	100,0	—	—
Голованівський	8	—	—	8	100,0	—	—
Добровеличківський	6	1	16,7	5	83,3	—	—
Долинський	39	—	—	39	100,0	—	—
Знам'янський	4	1	25,0	3	75,0	—	—
Кіровоградський	18	4	22,2	14	77,8	—	—
Компаніївський	9	—	—	9	100,0	—	—
Маловисківський	25	4	16,0	21	84,0	—	—
Новгородківський	4	1	25,0	3	75,0	—	—
Новоархангельський	10	3	30,0	7	70,0	—	—
Новомиргородський	5	2	40,0	3	60,0	—	—
Новоукраїнський	3	—	—	3	100,0	—	—
Олександрівський	32	1	3,1	31	96,9	—	—
Олександрійський	18	1	5,6	17	94,4	—	—
Онуфріївський	5	—	—	5	100,0	—	—
Петрівський	6	1	16,7	5	83,3	—	—
Світловодський	5	2	40,0	3	60,0	—	—
Ульяновський	7	—	—	7	100,0	—	—
Устинівський	8	1	12,5	7	87,5	—	—

Розподіл будівель незавершеного будівництва за призначенням

	Усього будівель, одиниць	У тому числі			
		житлові		нежитлові	
		одиниць	у % до загальної кількості будівель	одиниць	у % до загальної кількості будівель
Усього	236	94	39,8	142	60,2
м.Кіровоград	38	17	44,7	21	55,3
м.Знам'янка	7	—	—	7	100,0
м.Олександрія	18	6	33,3	12	66,7
м.Світловодськ	23	6	26,1	17	73,9
райони					
Бобринецький	1	1	100,0	—	—
Вільшанський	2	—	—	2	100,0
Гайворонський	3	1	33,3	2	66,7
Голованівський	7	5	71,4	2	28,6
Добровеличківський	4	1	25,0	3	75,0
Долинський	29	19	65,5	10	34,5
Знам'янський	2	—	—	2	100,0
Кіровоградський	11	2	18,2	9	81,8
Компаніївський	4	—	—	4	100,0
Маловисківський	10	1	10,0	9	90,0
Новгородківський	3	2	66,7	1	33,3
Новоархангельський	9	1	11,1	8	88,9
Новомиргородський	2	1	50,0	1	50,0
Новоукраїнський	1	1	100,0	—	—
Олександрівський	26	19	73,1	7	26,9
Олександрійський	15	8	53,3	7	46,7
Онуфріївський	3	—	—	3	100,0
Петрівський	3	—	—	3	100,0
Світловодський	5	—	—	5	100,0
Ульяновський	7	3	42,9	4	57,1
Устинівський	3	—	—	3	100,0

**Розподіл загальної площі незавершених житлових будівель
за станом будівництва**

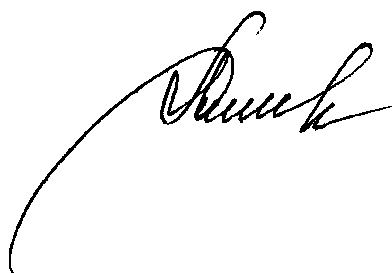
(тис.м² загальної площі)

	Усього	У т.ч. будівництво яких		
		здійснювалось	припинено	законсервовано
Усього	254,4	18,5	235,9	—
м.Кіровоград	105,9	15,3	90,6	—
м.Знам'янка	—	—	—	—
м.Олександрія	17,4	—	17,4	—
м.Світловодськ	26,4	3,2	23,2	—
райони				
Бобринецький	0,2	—	0,2	—
Вільшанський	—	—	—	—
Гайворонський	4,5	—	4,5	—
Голованівський	12,3	—	12,3	—
Добровеличківський	1,0	—	1,0	—
Долинський	69,9	—	69,9	—
Знам'янський	—	—	—	—
Кіровоградський	0,6	—	0,6	—
Компаніївський	—	—	—	—
Маловисківський	5,7	—	5,7	—
Новгородківський	0,2	—	0,2	—
Новоархангельський	1,3	—	1,3	—
Новомиргородський	0,1	—	0,1	—
Новоукраїнський	0,9	—	0,9	—
Олександрівський	3,3	—	3,3	—
Олександрійський	2,0	—	2,0	—
Онуфріївський	—	—	—	—
Петрівський	—	—	—	—
Світловодський	—	—	—	—
Ульяновський	2,7	—	2,7	—
Устинівський	—	—	—	—

Розподіл об'єктів незавершеного будівництва за рівнем будівельної готовності

	Усього, одиниць	У т.ч. будівництво яких					
		здійснювалось		припинено		законсервовано	
		одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості
Усього	344	45	13,1	299	86,9	—	—
1% – 30%	141	16	11,3	125	88,7	—	—
31% – 50%	73	11	15,1	62	84,9	—	—
51% – 70%	52	3	5,8	49	94,2	—	—
71% – 90%	53	10	18,9	43	81,1	—	—
91% – 99%	25	5	20,0	20	80,0	—	—

Начальник



Л.Б. Дівель

Довідки за телефоном (0522) 33 30 11

Веб-сайт Головного управління статистики у Кіровоградській області: www.kr.ukrstat.gov.ua

© Головне управління статистики у Кіровоградській області, 2014